

**PLAN REGULADOR COMUNAL DE LA CRUZ**  
REGIÓN DE VALPARAISO  
ID 3015-40-LQ17

**CARTOGRAFIA BASE**  
DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA  
AREAS URBANAS (IPT)  
PARCELACION  
VIALIDAD

**RELIEVE**  
Curvas de Nivel Indice  
Curvas de Nivel Intermedia  
Cota de Elevación

**HIDROGRAFIA**  
Rios y Esteros  
Quebradas

**INFRAESTRUCTURAS**  
Territorio Operacional  
Puente - Alcantarilla  
Acoquia

Limite Urbano Vigente  
Limite Urbano Propuesto  
Vértice del Limite Urbano Propuesto

Red vial pavimentada  
Red vial de tierra  
Huellas y Senderos  
Paraderos

**LÍMITE URBANO PROPUESTO**

Limite Urbano Propuesto  
Vértice del Limite Urbano Propuesto  
Limite Urbano Propuesto

**ZONIFICACIÓN**

- ZM1 - Zona Mixta 1
- ZM2 - Zona Mixta 2
- ZM3 - Zona Mixta 3
- ZM4 - Zona Mixta 4
- ZPEA - Equipamientos y Actividades Productivas
- ZPEC - Preferentemente Comercial y Equipamiento
- ZPEDR - Zona Preferentemente de Equipamiento Deportivo Recreacional
- AV-1 - Área Verde Pública
- AV-2 - Área Verde Privada
- AV-3 - Parque Comunal

**ZONAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO**

**ÁREAS DE RIESGO**  
AR1: Áreas de Riesgo por inundación

**ZONAS NO EDIFICABLES**  
Línea Férrea  
Canales  
Línea de Alta Tensión 220 KV  
Torre de Alta Tensión

**VIALIDAD ESTRUCTURANTE**

Vialidad Existente  
Vialidad con Ensanche  
Vialidad con Apertura

**PLAN REGULADOR COMUNAL DE LA CRUZ**  
REGIÓN DE VALPARAISO  
**PLANO IMAGEN OBJETIVO**

ESQUEJO REGION DE VALPARAISO  
CUADRO UBICACION

ESCALA 1:5.000  
FECHA ENERO 2021

